

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Оренбургской области
(Управление Росреестра по Оренбургской области)**

Пушкинская ул., д. 10, Оренбург, 460000
тел./факс: (3532) 77-70-71,
56_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.ru>

19.08.2020 № 08-21169/20@

На № _____ от _____

Руководителям саморегулируемых
организаций кадастровых
инженеров

(по списку)

О внедрении ФГИС ЕГРН¹ на территории
Оренбургской области¹

Уважаемые руководители
саморегулируемых организаций кадастровых инженеров!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области (далее – Управление) в рамках исполнения «Дорожной карты по взаимодействию Управления Росреестра по Оренбургской области, Министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, Министерства цифрового развития и связи Оренбургской области, Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Оренбургской области, ГАУ МФЦ по Оренбургской области при подготовке к эксплуатации ФГИС ЕГРН на территории Оренбургской области» сообщает о том, что 19.08.2020 перешло к эксплуатации ФГИС ЕГРН.

С указанной даты подготовка кадастровыми инженерами технических планов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса в форме электронного документа, для их предоставления в рамках получения государственных услуг по государственному кадастровому учету на территории Оренбургской области, должна осуществляться в виде файлов в формате XML-документа 6 версии (ТР_v06).

Данная схема утверждена Приказом Росреестра от 25.04.2019 № П/163 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы, используемой для формирования XML-документа - технического плана здания, сооружения,

¹Федеральная государственная информационная система Единого государственного реестра недвижимости

объекта незавершенного строительства, помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса и особенности ее применения» и размещена по адресу: <https://rosreestr.ru/site/fiz/zaregistrirovat-nedvizhimoe-imushchestvo/xml-skhemy/>.

Документы, подготовленные с использованием предыдущей версии XML-схемы (ТР_v03) предоставленные в орган регистрации прав в рамках получения государственных услуг по государственному кадастровому учету после начала эксплуатации Управлением ФГИС ЕГРН, не пройдут форматно-логический контроль и будут возвращены заявителю без рассмотрения.

В связи с внедрением с 19.08.2020 на территории Оренбургской области ФГИС ЕГРН предоставить заявления на осуществление учетно-регистрационных действий в электронной форме будет возможно только через сервис Росреестра «Личный кабинет». Предоставить заявление на учетно-регистрационные действия, формируемое посредством открытой части портала Росреестра, будет невозможно.

Информация о поступлении документов для совершения учетно-регистрационных действий и о принятых по ним решениям будет автоматически поступать на указанную в заявлении электронную почту.

Руководитель

В.Е. Решетов

Суркова Оксана Владимировна, главный специалист-эксперт отдела правового обеспечения
(3532) 34-11-13, 56_upr@rosreestr.ru

¹Данный документ подписан электронной подписью уполномоченного должностного лица Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области. Инструкция по проверке легитимности электронной подписи размещена по адресу: <https://crypto.kadastr.ru/svs/verify>.