

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация	АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»	по ОКПО	94121715		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7734266705		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	123458, Москва г, Таллинская ул, д. № 32, корп. 3				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Агентство финансового аудита"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7731459480		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	5137746069236		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	10	10	10
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 795	9 795	9 795
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 805	9 805	9 805
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	2	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	427	226	907
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 015	2 742	1 289
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 444	2 970	2 198
	БАЛАНС	1600	13 250	12 775	12 004

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	7 413	11 917	11 889
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	7 413	11 917	11 889
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 837	858	115
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 837	858	115
	БАЛАНС	1700	13 250	12 775	12 004



Петрушина Марина
Ивановна
(расшифровка подписи)

5 марта 2020 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ» по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2019
94121715		
7734266705		
94.12		
20600		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	60 937	79 533
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	60 937	79 533
Платежи - всего	4120	(60 664)	(78 080)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(12 302)	(18 874)
в связи с оплатой труда работников	4122	(41 262)	(50 897)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(7 100)	(8 309)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	273	1 453
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	273	1 453
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 742	1 289
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 015	2 742
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Петрушина Марина
Ивановна

(расшифровка подписи)

5 марта 2020 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710003		
Организация	АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»	по ОКПО	2019	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	94121715		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	7734266705		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКФС	94.12		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	20600	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2 742	1 289
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	9	91
	Членские взносы	6215	56 355	63 134
	Целевые взносы	6220	1 850	12 762
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	1 909	2 740
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	815	805
	Всего поступило средств	6200	60 937	79 533
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 659)	(1 954)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(50)	(500)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(1 852)	(1 195)
	иные мероприятия	6313	(757)	(259)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(53 936)	(69 454)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(41 262)	(50 897)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(553)	(6 871)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(2 191)	(3 957)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(4 457)	(4 556)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(78)	(151)
	прочие	6326	(5 394)	(3 022)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(150)	(200)
	Прочие	6350	(3 919)	(6 472)
	Всего использовано средств	6300	(60 664)	(78 080)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	3 015	2 742

Руководитель



5 марта 2020 г.

**Петрушина Марина
Ивановна**

(расшифровка подписи)

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств
Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»
за 2019 год

1. Сведения об организации

Наименование: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (А СРО «Кадастровые инженеры»).

ИНН / КПП 7734266705 / 773401001, ОГРН 1067799023566.

Местонахождение и адрес: 123458, Россия, г. Москва, ул. Галлинская, д. 32, корп. 3.

Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации выдано Главным управлением Министерства юстиции по г. Москве 10.02.2016 г. Учетный номер в ведомственном реестре некоммерческих организаций 7714062304.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о создании юридического лица на основании решения о государственной регистрации, принятого Минюстом России, серии 77 № 008479406. Выдано Управлением ФНС по г. Москве 04.09.2006 г.

Органы управления: Общее собрание членов Ассоциации; Президиум Ассоциации (постоянно действующий коллегиальный орган управления, избираемый на 5 лет); Генеральный директор (единоличный исполнительный орган, избираемый на 5 лет).

ОКПО 94121715, ОКТМО 4537 000 0000, ОКВЭД 74.20.36, 22.1, 66.03.3, 70.3, 70.32, 70.32.3, 73.10, 74.11, 74.14, 80.42.

2. Характеристика финансово-хозяйственной деятельности организации

А СРО «Кадастровые инженеры» является некоммерческой организацией, основанной на обязательном членстве физических лиц – кадастровых инженеров.

Источник финансирования уставной деятельности А СРО «Кадастровые инженеры» - членские, добровольные и целевые взносы членов А СРО.

А СРО «Кадастровые инженеры» в 2019 г. не осуществляло предпринимательскую деятельность.

Участниками Ассоциации являются кадастровые инженеры.

Членство является персональным.

Уставный капитал не формируется в соответствии с законодательством.

3. Основные положения учетной политики

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется централизованной бухгалтерией Ассоциации по месту нахождения ее основного подразделения (офиса). Бухгалтерские службы в обособленных подразделениях, филиалах, представительствах и отделениях Ассоциации не создаются.

Расчеты с контрагентами осуществляются с использованием расчетного счета Ассоциации. Расчетные и иные счета обособленных подразделений, филиалов, представительств и отделений Ассоциации не открываются.

Ассоциация представляет отчетность по месту нахождения своих обособленных подразделений в соответствии с действующим законодательством.

Бухгалтерский учет в Ассоциации ведется в автоматизированной форме с применением с бухгалтерской программы 1С.

На нематериальные активы Ассоциации в бухгалтерском учете амортизация не начисляется.

Ассоциации к основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Положения по бухгалтерскому учету основных средств ПБУ 6/01 и стоимостью свыше 40 000 рублей за единицу, объекты недвижимости, принятые к учету в установленном порядке.

Объекты основных средств стоимостью не более 40000 рублей (включительно) за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются единовременно по факту передачи в эксплуатацию. В Ассоциации организован учет таких основных средств с целью контроля сохранности в количественном выражении.

На объекты основных средств начисляется износ, учитываемый на забалансовом счете 010.

Переоценка стоимости основных средств Ассоциации не проводится.

Материально-производственные запасы принимаются к учету по текущей рыночной стоимости.

Учет целевых поступлений Ассоциации ведется с учетом утвержденной сметы на соответствующий финансовый год.

Поступления Ассоциации от уставной деятельности признаются по мере фактического поступления средств.

Целевое финансирование учитывается на счете 86.

Изменения учетной политики в 2019 г. отсутствовали.

4. Финансовые показатели деятельности за 2019 год

Наименование показателя	Сальдо на 31.12.2018, тыс. руб.	Сальдо на 31.12.2019, тыс. руб.
Стоимость основных средств (с учетом начисленного износа)	6 060	5 214
Начисленный износ	3 735	4 581

В бухгалтерском балансе по строке 1150 стоимость основных средств указана без вычета износа.

Наименование показателя	Сальдо на 31.12.2018, тыс. руб.	Сальдо на 31.12.2019, тыс. руб.
Стоимость нематериальных активов	10	10

На нематериальные активы амортизация не начисляется.

Наименование показателя	Сальдо на 31.12.2018, тыс. руб.	Сальдо на 31.12.2019, тыс. руб.
Дебиторская задолженность	226	427

Наименование показателя	Сальдо на 31.12.2018, тыс. руб.	Сальдо на 31.12.2019, тыс. руб.
Кредиторская задолженность	858	5837

Крупные дебиторы и кредиторы на 31.12.2019 г. отсутствовали.
 Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность отсутствует.

Затраты на товарно-материальные запасы за 2019 год составили 1813 тыс. рублей.
 Объем полученных целевых средств в 2019 г. составил 60344 тыс. руб., в том числе членские взносы 56355 тыс. руб.

Остаток неиспользованных целевых средств прошлых лет на начало года – 2742 тыс. руб.

Объем использованных целевых средств в 2019 г. составил 60070 тыс. руб.

В том числе крупнейшие статьи затрат: заработная плата с начислениями (включая налог на доходы физических лиц и страховые взносы во внебюджетные фонды) – 41095 тыс. руб.; аренда и содержание помещений – 4457 тыс. руб.; служебные командировки и деловые поездки – 2215 тыс. руб.

Остаток целевых средств на 31.12.2019 г. составил – 3015 тыс. руб.

В соответствии с Уставом А СРО и положением о членских взносах полученные членские и иные взносы сроков использования не имеют.

Выручка от предпринимательской, коммерческой деятельности в 2019 г. – отсутствовала, в связи с чем отчет о финансовых результатах за 2019 год и отчет об изменениях капитала за 2019 год не представляется.

Объект налогообложения по НДС и налогу на прибыль организаций за 2019 год отсутствовал.

Доходы от предоставления за плату во временное владение и пользование или во временное пользование объектов недвижимости; доходы от продажи активов, иные доходы, связанные с приносящей доход деятельностью – в 2019 году отсутствовали.

5. Социальные показатели

Численность работников на 01.01.2019 г. составила 55 человек, на 31.12.2019 г. - 52 человека.

Фонд оплаты труда в целом за 2019 год составил 32108 тыс. руб. (включая НДФЛ).
 Взносы во внебюджетные фонды в целом за 2019 год составили 9285 тыс. руб.

6. Операции со связанными сторонами

Связанными сторонами в 2019 году являлись:

Связанная сторона	Характер связи
Кислов Виктор Степанович	Президент, член Президиума

Петрушина Марина Ивановна	Генеральный директор
Трипольникова Дарья Владимировна	Вице-Президент, член Президиума
Антипов Андрей Владимирович	член Президиума
Безбатько Галина Николаевна	член Президиума
Волков Сергей Николаевич	Член Президиума
Елисеев Олег Николаевич	Член Президиума
Коновалова Людмила Владимировна	Член Президиума
Постоечко Никита Андреевич	Член Президиума
Худякова Галина Ивановна	Член Президиума
Швайковский Павел Олегович	Член Президиума

Операции со связанными сторонами за отчетный период согласно ПБУ 11/2008 отсутствовали.

7. Информация о государственной помощи

Государственная помощь в 2019 году отсутствовала.

8. Информация об операциях с иностранной валютой

Операции в иностранной валюте за 2019 год представлены приобретением иностранной валюты с целью оплаты взносов в Международную федерацию геодезистов (FIG), оплатой командировочных расходов, в общей сложности 464 тыс. руб. за 2019 год. Курсовые разницы за 2019 год отсутствовали.

9. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности и их последствий в деятельности в 2019 году не происходило.

10. Сведения о значительных судебных разбирательствах

Значительные судебные разбирательства, в т.ч. влияющие на платежеспособность организации и влияющие на отток экономических выгод, за 2019 год и после отчетной даты отсутствовали.

11. Сведения об обеспечении обязательств

В течение 2019 года у А СРО отсутствовали обеспечения обязательств выданные и полученные.

12. Информация по прекращаемым видам деятельности

Прекращенные виды деятельности за 2019 год отсутствуют.
Прекращение каких-либо видов деятельности в 2020 г. не планируется.

13. События после отчетной даты

Какие-либо события после отчетной даты 31.12.2019, согласно ПБУ 7/98, отсутствовали.

Условия деятельности организации после отчетной даты 31.12.2019 г. прогнозируются как стабильные и неизменные.

14. Характеристика бухгалтерской отчетности Ассоциации за 2019 год

Бухгалтерская (финансовая) отчетность А СРО за 2019 год сформирована в соответствии с правилами ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, установленными в Российской Федерации.

Разницы между бухгалтерским и налоговым учетом отсутствуют.

Корректировки отчетности в 2019 году не проводились.

Информация по сегментам в бухгалтерском учете не выделяется и в отчетности за 2019 год не раскрывается, т.к. Ассоциация не относится к эмитентам публично размещаемых ценных бумаг (п. 2 ПБУ 12/2010).

Руководство А СРО с учетом следующих обстоятельств: стабильность условий деятельности; относительная стабильность кадрового состава и состава поставщиков; прогноз по изменениям макроэкономических показателей; отсутствие планов по крупным приобретениям или выбытиям активов; отсутствие признаков банкротства; уровень обеспеченности собственными средствами; стабильность рынка труда по отрасли; отсутствие планов по получению или выдаче крупных займов; отсутствие планов по реструктуризации или репрофилированию оценивает положительно способность А СРО непрерывно продолжать деятельность в течение минимум 12 месяцев с отчетной даты. Бухгалтерская отчетность А СРО за 2019 год составлена исходя из данного допущения.

Отчет о движении денежных средств составлен в соответствии с Приказом Минфина РФ от 02.02.2011 г. № 11н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Отчет о движении денежных средств» (ПБУ 23/2011)».

В отчете о целевом использовании средств показан остаток средств на начало отчетного года, поступление средств, фактическое использование (расходование) и остаток на конец отчетного периода средств целевого финансирования, согласно п. 27 Рекомендаций Минфина РФ № ПЗ-1/2015.

Бухгалтерская отчетность за 2019 год составлена с учетом изменений в Приказе Минфина РФ № 66н от 02.07.2010 г., внесенных Приказом Минфина РФ № 61 от 19.04.2019 г., на основании п. 2 приказа № 61н.

Бухгалтерская отчетность за 2019 год содержит:

1. Бухгалтерский баланс на 31.12.2019 года;
2. Отчет о целевом использовании средств за 2019 год;
3. Отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 2019 года;
4. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2019

год.

«18» марта 2020 г.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



М.И. Петрушина

Т.В. Яворовская