

УТВЕРЖДЕН
Решением Общего собрания членов
некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
деятельности кадастровых инженеров»

(Протокол №1 от «25» июля 2006 г.)

ИЗМЕНЕН
Решением Общего собрания членов
некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация
деятельности кадастровых инженеров»

(Протокол № 2 от «24» июля 2009 г.)

У С Т А В

**Некоммерческого партнерства
«Организация деятельности кадастровых инженеров»**

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ

Москва, 2009 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. **Некоммерческое партнерство «Организация деятельности кадастровых инженеров»** (далее – **Партнерство**) является некоммерческой организацией, основанной на членстве и объединяющей лиц, имеющих право осуществлять кадастровую деятельность.

1.2. Партнерство осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними документами Партнерства.

1.3. Полное наименование Партнерства на русском языке - **Некоммерческое партнерство «Организация деятельности кадастровых инженеров»**.

Сокращенное наименование Партнерства на русском языке - **НП «Кадастровые инженеры»**.

Полное наименование Партнерства на английском языке - **None commercial partnership «Organization of activity of cadastral engineers»**.

Сокращенное наименование Партнерства на английском языке - **N.C.P. «Cadastral engineers»**

1.4. Место нахождения Партнерства: 123458, Россия, г. Москва, ул. Таллинская, д.32, корп.3.

1.5. Партнерство является юридическим лицом с момента его государственной регистрации, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. Партнерство имеет самостоятельный баланс.

1.7. Партнерство вправе открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.8. Партнерство имеет печать с полным его наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

1.9. Партнерство может создавать филиалы и открывать представительства.

2. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАРТНЕРСТВА

2.1. **Целью деятельности Партнерства** является содействие членам Партнерства в организации профессиональной деятельности кадастровых инженеров.

2.2. **Предметом деятельности Партнерства**, как некоммерческой организации, являются:

- Обеспечение условий для ведения кадастровой деятельности членов Партнерства;
- Установление обязательных к применению членами Партнерства правил и стандартов кадастровой деятельности, обеспечивающих эффективную деятельность членов Партнерства, правил поведения при осуществлении этой деятельности, правил деловой и профессиональной этики членов Партнерства;
- Представление, защита законных прав и интересов членов Партнерства;
- Оказание членам Партнерства информационной, образовательно-методической, технической, правовой и иной помощи;
- Повышение квалификации членов Партнерства;
- Обеспечение имущественной ответственности членов Партнерства;
- Осуществление контроля за ведением кадастровой деятельности членов Партнерства;

- Содействие органам государственной власти Российской Федерации в выработке сбалансированной государственной политики в отношении государственного кадастрового учета недвижимого имущества.

2.3. Партнерство не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

2.4. Для достижения поставленных целей Партнерство осуществляет следующую деятельность:

- Разрабатывает и устанавливает условия членства в Партнерстве;
- Представляет законные интересы своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, в частности при рассмотрении спора, связанного с принятием органом кадастрового учета решения об отказе в осуществлении кадастрового учета;
 - Разрабатывает, устанавливает и публикует обязательные для выполнения всеми своими членами стандарты и правила осуществления кадастровой деятельности, правила поведения при осуществлении этой деятельности, правила деловой и профессиональной этики;
 - Осуществляет контроль кадастровой деятельности членов Партнерства в части соблюдения требований стандартов и правил при осуществлении этой деятельности, правил деловой и профессиональной этики членов Партнерства;
 - Получает от органа кадастрового учета информацию о результатах деятельности своих членов;
 - Рассматривает жалобы на действия своих членов;
 - Применяет в отношении своих членов предусмотренные учредительными и иными внутренними документами меры ответственности;
 - Осуществляет анализ деятельности членов Партнерства на основании информации, представляемой ими в Партнерство в порядке, установленном Положением о членстве, иными внутренними документами Партнерства;
 - Создает Образовательно-методическую коллегию НП «Кадастровые инженеры», действующую на основании внутренних документов Партнерства;
 - Организует профессиональное обучение, сертификацию членов Партнерства, разрабатывает и утверждает методические программы с целью повышения квалификации членов Партнерства, проводит собрания, тематические семинары, конференции и совещания с участием членов Партнерства;
 - Обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, внутренними документами Партнерства;
 - Образует Третейский суд для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства кадастровых работ и иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах. Порядок образования и деятельности Третейского суда регламентируется внутренними документами Партнерства;
 - Создает иные органы и структурные подразделения, не запрещенные законодательством Российской Федерации;
 - Участвует в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с кадастровой деятельностью членов Партнерства, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Партнерством независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

2.5. Партнерство осуществляет иную, не запрещенную действующим законодательством Российской Федерации деятельность, направленную на достижение уставных целей.

3. ЧЛЕНСТВО В ПАРТНЕРСТВЕ

3.1. Членами Партнерства могут быть кадастровые инженеры, а также лица, считающиеся кадастровыми инженерами в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

3.2. Условия и порядок приема в члены Партнерства и выхода из него регламентируется настоящим Уставом и Положением о членстве в Партнерстве.

3.3. Члены Партнерства **имеют право:**

- участвовать в управлении делами Партнерства;
- получать консультационную и иную помощь Партнерства по вопросам кадастровой деятельности;
- получать информацию о деятельности Партнерства в порядке и объеме, установленном законодательством Российской Федерации, внутренними документами Партнерства;
- в любое время по своему усмотрению выйти из Партнерства;
- при ликвидации Партнерства получать часть его имущества (оставшегося после расчетов с кредиторами) либо стоимость этого имущества, размер которого не превышает размера уплаченных взносов в Партнерство.

3.4. Члены Партнерства **обязаны:**

- соблюдать требования настоящего Устава и иных внутренних документов Партнерства;
- соблюдать стандарты и правила осуществления ими кадастровой деятельности, правила поведения при осуществлении этой деятельности, правила деловой и профессиональной этики;
- выполнять решения, принятые органами Партнерства в пределах их компетенции;
- своевременно уплачивать вступительные, членские и целевые взносы;
- обеспечить страхование кадастровой деятельности через систему личного или коллективного страхования в соответствии с законодательством РФ, внутренними документами Партнерства;
- раскрывать информацию о своей деятельности, которая подлежит раскрытию в соответствии с законодательством РФ, внутренними документами Партнерства;
- обеспечить хранение материалов и документов, полученных в результате формирования объектов кадастрового учета;
- исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства.

3.5. Прием в члены Партнерства осуществляется на основании рассмотренного постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства заявления кадастрового инженера (лица считающегося кадастровым инженером), поданного в письменной форме по установленному образцу и документов указанных в заявлении. Решение должно быть принято в срок не позднее 30 рабочих дней с момента регистрации заявления в Партнерстве.

3.6. Добровольный выход из Партнерства осуществляется на основании рассмотренного постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства заявления члена Партнерства, поданного в письменной форме. Решение должно быть принято в срок не позднее 30 рабочих дней с момента регистрации заявления в Партнерстве.

3.7. Член Партнерства может быть исключен из Партнерства по решению остающихся членов в случаях и в порядке, которые предусмотрены учредительными документами Партнерства. В случае приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации порядок исключения членов Партнерства определяется в соответствии с законодательством о саморегулируемых организациях.

3.8. Основаниями для исключения лица из членов Партнерства являются:

- документально подтвержденные факты неоднократного и (или) грубого нарушения действующего законодательства Российской Федерации;
- несоответствие члена Партнерства требованиям, предъявляемым к членам Партнерства;
- систематическое невыполнение или ненадлежащее выполнение требований настоящего Устава, иных внутренних документов Партнерства;
- несоблюдение членом Партнерства требований стандартов и правил осуществления членами Партнерства кадастровой деятельности, правил поведения при осуществлении этой деятельности, правил деловой и профессиональной этики, утвержденных Президиумом Партнерства;
- отказ от выполнения обязательных для исполнения решений органов Партнерства;
- иные основания, наносящие ущерб интересам Партнерствам.

3.9. Вступительные, членские и целевые взносы, имущество, переданное Партнерству его членами, при добровольном выходе или исключении из Партнерства, возврату не подлежат.

4. ИМУЩЕСТВО ПАРТНЕРСТВА

4.1. Партнерство может иметь в собственности земельные участки, здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество.

4.2. Источниками формирования имущества являются:

- регулярные и единовременные поступления от членов Партнерства – вступительные и членские взносы;
- целевые взносы;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;
- средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью или профессиональными интересами членов Партнерства;
- средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью или профессиональными интересами членов Партнерства;
- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- другие, не запрещенные законодательством источники.

5. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ПАРТНЕРСТВА

5.1. Органами управления Партнерства являются:

- **Общее собрание членов Партнерства** – высший орган управления Партнерства;
- **Президиум Партнерства** – постоянно действующий коллегиальный орган управления Партнерства;

- **Генеральный директор Партнерства** – единоличный исполнительный орган Партнерства.

6. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА

6.1. Высшим органом управления Партнерства является **Общее Собрание членов Партнерства** (далее - **Собрание**).

6.2. К компетенции Собрания относятся следующие вопросы:

- Утверждение Устава Партнерства и внесение в него изменений;
- Избрание членов Президиума Партнерства и досрочное прекращение их полномочий;
- Избрание генерального директора Партнерства и досрочное прекращение его полномочий;
- Утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Партнерства требований стандартов и правил Партнерства, условий членства в Партнерстве;
- Определение приоритетных направлений деятельности Партнерства;
- Определение принципов формирования и использования имущества Партнерства;
- Утверждение отчета Президиума Партнерства и отчета Генерального директора Партнерства;
- Утверждение сметы Партнерства, внесение в нее изменений;
- Принятие решения о приобретении Партнерством статуса саморегулируемой организации;
- Принятие решения о добровольном исключении сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций;
- Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнерства;
- Принятие решения о реорганизации или ликвидации Партнерства, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;
- Принятие решения об исключении из членов Партнерства по основаниям, предусмотренным Уставом Партнерства и Положением о членстве;
- Иные вопросы, отнесенные к компетенции Собрания действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, внутренними документами Партнерства.

6.3. Очередное Собрание созывается Президентом Партнерства по решению Президиума Партнерства не реже одного раза в год.

6.4. Внеочередное Собрание проводится в случаях, если проведения такого Собрания требуют интересы Партнерства и (или) его членов.

Внеочередные Собрания созываются Президентом Партнерства по решению Президиума Партнерства, принятому по его инициативе, а также по письменному требованию не менее одной трети членов Партнерства.

6.5. Президиум Партнерства обязан в течение пяти дней со дня получения требования о проведении внеочередного Собрания рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Собрания или об отказе в его проведении.

6.6. Решение об отказе в проведении внеочередного Собрания может быть принято Президиумом Партнерства только в случае, если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Собрания, не относится к компетенции Собрания и (или) противоречит действующему законодательству.

6.7. В случае принятия Президиумом Партнерства решения о проведении Собрания Президент Партнерства в течение десяти дней с момента принятия указанного решения письменно уведомляет о принятом решении членов Партнерства с указанием даты.

времени и места проведения Собрания, вопросов, включенных в повестку дня, и иных необходимых сведений.

6.8. Собрание должно быть проведено не ранее тридцати дней и не позднее шестидесяти дней со дня принятия Президиумом Партнерства решения о проведении Собрания.

6.9. Собрание правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов.

6.10. Каждый член Партнерства имеет на Собрании один голос.

6.11. Решения Собрания принимаются большинством голосов членов, присутствующих на Собрании.

6.12. Решения Собрания по вопросам указанным в абзацах 2, 5, 6, 11, 12 пункта 6.2. настоящего Устава, принимаются большинством в две трети голосов членов Партнерства, присутствующих на Собрании.

6.13. Собрание избирает Секретаря (секретариат) собрания, обсуждает и принимает повестку дня, устанавливает порядок работы (регламент) и, при необходимости, счетную комиссию.

Собрание обсуждает вопросы, включенные в повестку дня, и принимает по ним решения.

6.14. Председательствует на Собрании член Президиума Партнерства.

6.15. Председательствующий на Собрании выполняет следующие функции:

- открывает и закрывает Собрание;
- предоставляет слово для докладов и выступлений;
- организует обсуждение рассматриваемых вопросов;
- ставит на голосование проекты решений, предложения участвующих в Собрании лиц;
- обеспечивает порядок ведения Собрания.

6.16. Протокол Собрания ведется Секретарем Собрания.

Протокол Собрания должен содержать: повестку дня Собрания, принятые решения, результаты голосования, основные положения докладов и выступлений.

Протокол Собрания подписывается Председательствующим на Собрании и Секретарем Собрания.

6.17. Член Партнерства вправе участвовать в Собрании лично или через представителя.

6.18. Полномочия представителя должны быть подтверждены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

7. ПРЕЗИДИУМ ПАРТНЕРСТВА

7.1. Президиум Партнерства является постоянно действующим коллегиальным органом Партнерства и избирается Собранием сроком пять лет.

7.2. Президиум Партнерства подотчетен Собранию и осуществляет общее руководство деятельностью Партнерства.

7.3. Президиум Партнерства возглавляет Президент Партнерства (в его отсутствие – Вице-президент Партнерства) на весь срок действия полномочий Президиума.

7.4. К компетенции Президиума Партнерства относятся следующие вопросы:

- Избрание Президента Партнерства и Вице-президента Партнерства и досрочное прекращение их полномочий;
- Утверждение стандартов и правил Партнерства, внесение в них изменений;
- Утверждение внутренних документов Партнерства и внесение изменений во внутренние документы Партнерства;
- Создание специализированных органов Партнерства, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;
- Назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнерства;

- Принятие решений о проведении проверок деятельности Генерального директора Партнерства;
- Утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде Партнерства;
- Принятие решения о вступлении в члены Партнерства в соответствии с требованиями Устава Партнерства и Положения о членстве;
- Принятие решения о создании филиалов, подразделений, представительств Партнерства;
- Участие Партнерства в других некоммерческих организациях;
- Принятие решений о созыве очередных и внеочередных Собраний;
- Утверждение структуры и штатов Партнерства;
- Иные вопросы, отнесенные законодательством Российской Федерации, решениями Собраний, настоящим Уставом, внутренними документами Партнерства, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации к компетенции Президиума Партнерства.

7.5. Члены Президиума Партнерства выполняют свои обязанности на безвозмездной основе.

7.6. Каждый член Президиум Партнерства при голосовании имеет один голос.

7.7. Количественный состав Президиума Партнерства, порядок и условия его формирования, его деятельности, принятия этим органом решений устанавливаются настоящим Уставом.

7.8. Президиум Партнерства формируется из числа членов Партнерства и независимых членов и не может быть менее семи человек.

Лица, не являющиеся членами Партнерства, представителями членов Партнерства, и не связанные с Партнерством и его членами, а также с представителями членов Партнерства, трудовыми, предпринимательскими (профессиональными), семейно-родственными, иными аналогичными отношениями (независимые члены) должны составлять не менее одной трети членов Президиума Партнерства.

7.9. Членство в Президиуме Партнерства может быть прекращено досрочно:

- по письменному заявлению члена Президиума Партнерства об исключении его из состава Президиума Партнерства, направленному на имя Президента Партнерства;
- по инициативе Президиума Партнерства в случае ненадлежащего исполнения членом Президиума Партнерства своих обязанностей, в том числе в случае пропуска более пяти заседаний Президиума Партнерства без уважительной причины;
- по решению Собраний, в связи с возникновением обстоятельств, не позволяющих члену Президиума Партнерства надлежащим образом выполнять свои обязанности, либо обстоятельств, которые могут негативно отразиться на деловой репутации Партнерства;
- по решению Собраний в случае несоответствия члена Президиума Партнерства требованиям, установленным настоящим Уставом и внутренними документами Партнерства для члена Президиума Партнерства, в том числе в случае выхода или исключения из Партнерства члена Партнерства, являющегося членом Президиума Партнерства или представителем которого является членом Президиума Партнерства;
- по решению Собраний в случае нарушения независимым членом Президиума Партнерства обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Партнерства, которые подтверждены решением суда.

7.10. Заседания Президиума Партнерства созываются Президентом Партнерства (в его отсутствие – Вице-президентом Партнерства) по мере необходимости, но не реже четырех раз в год.

7.11. Внеочередное заседание Президиума Партнерства может быть созвано Президентом Партнерства по его собственной инициативе, по письменному требованию Вице-президента Партнерства, Генерального директора Партнерства, а также по письменному ходатайству не менее одной трети членов Президиума Партнерства.

7.12. Президент Партнерства в течение пяти дней со дня получения письменного требования (либо письменного ходатайства) о проведении внеочередного заседания Президиума Партнерства рассматривает данное требование (либо ходатайство) и принимает решение о проведении внеочередного заседания Президиума Партнерства или об отказе в его проведении.

7.13. Решение об отказе в проведении внеочередного заседания Президиума Партнерства может быть принято Президентом Партнерства только в случае, если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного заседания Президиума Партнерства, не относится к компетенции Президиума Партнерства и (или) противоречит действующему законодательству РФ.

7.14. Заседание Президиума Партнерства должно быть проведено не ранее десяти дней и не позднее одного месяца со дня принятия Президентом Партнерства решения о созыве заседания Президиума Партнерства.

7.15. Президент Партнерства в течение трех дней с момента принятия указанного решения письменно уведомляет о принятом решении членов Президиума Партнерства с указанием даты, времени и места проведения заседания Президиума Партнерства, вопросов, включенных в повестку дня, и иных необходимых сведений.

7.16. Заседание Президиума Партнерства правомочно, если в нем принимают участие более половины членов Президиума Партнерства.

На заседании Президиума Партнерства, при наличии кворума, члены Президиума Партнерства обсуждают и принимают повестку дня, устанавливают порядок работы - регламент, избирают Секретаря и, при необходимости, счетную комиссию.

На заседании Президиума Партнерства обсуждаются вопросы, включенные в повестку дня, и принимаются по ним решения.

7.17. Решения на заседании Президиума Партнерства принимаются большинством голосов членов Президиума Партнерства, присутствующих на заседании. При равенстве голосов при рассмотрении обсуждаемого вопроса решающий голос принадлежит Президенту Партнерства (в его отсутствие - Вице-Президенту Партнерства).

7.18. Решения по вопросам утверждения внутренних документов Партнерства, внесение в них изменений и дополнений принимается большинством в две трети голосов всех членов Президиума Партнерства.

8. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ПАРТНЕРСТВА

8.1. **Генеральный директор Партнерства** является единоличным исполнительным органом Партнерства и избирается Собранием сроком на пять лет.

Генеральный директор подотчетен Собранию и Президиуму Партнерства.

Трудовой договор с Генеральным директором от имени Партнерства подписывает Президент Партнерства.

8.2. В своей деятельности Генеральный директор руководствуется решениями Собрания, Президиума Партнерства, принятыми в пределах их компетенции, и организует выполнение этих решений.

8.3. К компетенции Генерального директора Партнерства относятся все вопросы хозяйственной и иной деятельности Партнерства, за исключением вопросов, относящихся к компетенции Собрания, Президиума Партнерства.

8.4. Генеральный директор осуществляет следующие полномочия:

- Действует от имени Партнерства без доверенности, представляет его интересы в отношениях со всеми государственными органами, органами местного самоуправления, организациями, гражданами и членами Партнерства;
- Распоряжается денежными средствами Партнерства в соответствии с финансовым планом и ограничениями, установленными Собранием;
- Разрабатывает и вносит на утверждение Президиуму Партнерства структуру и штаты Партнерства, заключает трудовые договоры с работниками Партнерства;
- Осуществляет руководство Партнерством и организует его деятельность;
- В пределах своей компетенции издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Партнерства;
- Открывает в банках расчетные и иные счета в порядке, установленном действующим законодательством;
- В пределах своей компетенции выдает доверенности на право представления интересов Партнерства;
- Несет ответственность за организацию бухгалтерского учета в Партнерстве, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций;
- Представляет Собранию на утверждение годовой отчет, бухгалтерский баланс;
- Создает филиалы и подразделения, открывает представительства Партнерства;
- Иные полномочия, возложенные на него действующим законодательством РФ, настоящим Уставом, иными внутренними документами Партнерства.

9. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ ПАРТНЕРСТВА

9.1. Специализированные органы Партнерства создаются по решению Президиума Партнерства.

9.2. К специализированным органам Партнерства относятся:

- орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Партнерства требований стандартов и правил Партнерства;
- орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

9.3. Помимо указанных специализированных органов Партнерства решениями Президиума Партнерства может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

9.4. Специализированные органы Партнерства осуществляют свои функции самостоятельно.

9.5. Каждый созданный Президиумом Партнерства специализированный орган действует на основании законодательства Российской Федерации и соответствующего положения, утвержденного Президиумом Партнерства.

10. МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

10.1. Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия принимает решение о применении следующих мер дисциплинарного воздействия:

- о вынесении предписания, обязывающего члена Партнерства устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;
- о вынесении члену Партнерства предупреждения;
- о наложении штрафа на члена Партнерства;
- рекомендации об исключении лица из членов Партнерства, подлежащей рассмотрению Президиумом Партнерства;

- иные установленные внутренними документами Партнерства меры.

10.2. Процедура рассмотрения органом по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия обращений и дел о нарушении членами Партнерства требований стандартов и правил Партнерства, правил поведения при осуществлении кадастровой деятельности, правил деловой и профессиональной этики, условий членства в Партнерстве определяются внутренними документами Партнерства.

10.3. Решения, предусмотренные абзацами 2 - 4 и 6 пункта 10.1 настоящего Устава, принимаются большинством голосов членов органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия и вступают в силу с момента их принятия указанным органом. Решение, предусмотренное абзацем 5 пункта 10.1 настоящего Устава, может быть принято не менее чем семьдесятю пятью процентами голосов членов органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия.

10.4. Партнерство в течение двух рабочих дней со дня принятия органом по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Партнерства направляет копии такого решения члену Партнерства, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.

10.5. Решения органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Партнерства мер дисциплинарного воздействия, за исключением решения, предусмотренного абзацем 5 пункта 10.1 настоящего Устава, могут быть обжалованы членами Партнерства в Президиум Партнерства в сроки, установленные Партнерством.

10.6. Решение Президиума Партнерства об исключении лица из членов Партнерства может быть обжаловано лицом, исключенным из членов Партнерства, в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.7. Денежные средства, полученные Партнерством в результате наложения на члена Партнерства штрафа в соответствии с настоящим Уставом, подлежат зачислению в компенсационный фонд Партнерства.

11. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

11.1. Партнерство вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности своих членов перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

- создание системы личного и (или) коллективного страхования;
- формирование компенсационного фонда.

11.2. Порядок создания системы личного и (или) коллективного страхования и формирования компенсационного фонда регламентируется действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства.

12. ФИЛИАЛЫ, ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА, ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ ПАРТНЕРСТВА

12.1. Партнерство может создавать филиалы, подразделения, представительства на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

12.2. Филиалы, представительства, подразделения Партнерства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом создавшего их Партнерства и действуют в соответствии с утвержденными о них положениями.

12.3. Положения о филиалах, представительствах, подразделениях Партнерства, внесение в них изменений и дополнений утверждаются Президиумом Партнерства в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12.4. Имущество филиала, представительства, подразделения учитывается на отдельном балансе и на балансе Партнерства.

12.5. Руководители филиалов, представительств, подразделений назначаются и освобождаются от должности Партнерством и действуют на основании выданной Партнерством доверенности.

13. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ

13.1. Изменения в настоящий Устав принимаются большинством в две трети голосов членов Партнерства присутствующих на Собрании.

13.2. Государственная регистрация изменений в Устав осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

13.3. Изменения в Устав вступают в силу со дня их государственной регистрации.

14. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПАРТНЕРСТВА

14.1. Партнерство может быть реорганизовано в порядке, установленном настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации, только при отсутствии сведений о Партнерстве в государственном реестре саморегулируемых организаций.

14.2. Реорганизация Партнерства может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

14.3. Партнерство считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникшей организации (организаций).

При реорганизации Партнерства в форме присоединения к нему другой организации Партнерство считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

14.4. Партнерство вправе преобразоваться в фонд или автономную некоммерческую организацию, а также в хозяйственное общество в случаях и порядке, которые установлены действующим законодательством.

Решение о преобразовании Партнерства принимается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.5. При преобразовании Партнерства к вновь возникшей организации переходят права и обязанности реорганизованного Партнерства в соответствии с передаточным актом.

14.6. Партнерство может быть ликвидировано при отсутствии сведений о Партнерстве в государственном реестре саморегулируемых организаций, на основании и в порядке, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.

14.7. При ликвидации Партнерства оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество подлежит распределению между членами Партнерства в соответствии с их взносами, размер которого не превышает их взносов.

14.8. Имущество, стоимость которого превышает размер имущественных взносов его членов, направляется на цели, в интересах которых Партнерство было создано и (или) на благотворительные цели.

14.9. Ликвидация Партнерства считается завершенной, а Партнерство – прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Главное управление Министерства
юстиции Российской Федерации по Москве
Дата принятия решения
в государственной
регистрации 15 СЕН 2009