



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Самарской области**

Ленинская ул., д.25а, корпус №1,
г. Самара, 443020,
тел./факс (846) 277-74-74, (846) 277-74-88

E-mail: fgu63@u63.rosreestr.ru
ОКПО 51885365, ОГРН 1027700485757,
ИНН/КПП 7705401340/631743001

4.09.2012 № 12376

На № _____ от _____

**Разработчикам программных
продуктов по формированию межевых
планов**

zemdelo@mail.ru

support@integro.ru

ayabrov@yandex.ru

support@pkzo.objectland.ru

help@pbprog.ru

support@technokad.ru

О загрузке межевых планов

Уважаемые разработчики!

Доводим до Вашего сведения, что в адрес филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области поступают обращения от кадастровых инженеров о том, что во многих случаях по заявлениям с приложенным межевым планом в формате XML подготовлены отказы по причинам нераскрытия или нечитаемости файлов. Используя информацию, полученную от кадастровых инженеров о программных продуктах для формирования межевых планов, подготовлены следующие результаты:

Программный продукт для формирования межевых планов	Всего заявлений	Загрузка межевого плана	
		Успешно	С ошибкой
«Зем. дело 8.0 XML»	38	28	10
ГИС «ИнГео»	93	18	75
«МИ-сервис: Межевой план»	2	1	1
«ПКЗО: Межевой план»	9	7	2
«Полигон: Межевой план»	8	7	1
«ТехноКад-Редактор»	46	10	36
«ТехноКад-Экспресс»	99	82	17
Общий итог	295	153	142

В случае отрицательной загрузки межевого плана выявлены следующие ошибки:

Ошибка\Программный продукт	«Зем. дело 8.0 XML»	ГИС «ИнГео»	«МИ-сервис: Межевой план»	«ПКЗО: Межевой план»	«Полигон: Межевой план»	«ТехноКад-Редактор»	«ТехноКад-Экспресс»	Общий итог
Кадастровый номер не соответствует шаблону МЗУ должен иметь контуры	6	20	1	1			3	31
Раздел Entity_Spatial должен отсутствовать для МЗУ и ЕЗ		1						1
Вид заявки не соответствует типу межевого плана	1	20						21
Межевой план с GUID ff79b133-8a2e-4139-b55e-0f68e8b74f43 уже был загружен							1	1
Ошибка проверки структуры файла: The 'CadastralBlock' element has an invalid value according to its data type.		8						8
Ошибка проверки структуры файла: The 'CadastralNumber' element has an invalid value according to its data type.	2	4						6
Ошибка проверки структуры файла: The 'Category' attribute has an invalid value according to its data type.		2						2
Ошибка проверки структуры файла: The element 'Entity_Spatial' has incomplete content. List of possible elements expected: 'Spatial_Element'.				1				1
Ошибка проверки структуры файла: The element 'ExistParcel' has invalid child element 'SubParcels'. List of possible elements expected: 'Encumbrances'.		2						2
Ошибка проверки структуры файла: The element 'NewSubParcel' has invalid child element 'Encumbrance'. List of possible elements expected: 'Area'.		3						3
Ошибка проверки структуры файла: The element 'Package' has incomplete content. List of possible elements expected: 'FormParcels SpecifyParcels NewSubParcel'.		8						8
Ошибка проверки структуры файла: The 'ExistParcel' start tag on line 17 does not match the end tag of 'SpecifyParcels'. Line 111, position 3.	1							1

Ошибка проверки структуры файла: The 'Kind' attribute has an invalid value according to its data type.		1			1		1	3
Ошибка проверки структуры файла: The 'Name' attribute has an invalid value according to its data type.		4						4
Ошибка проверки структуры файла: The 'Type' element has an invalid value according to its data type.		1						1
Ошибка проверки структуры файла: The 'Version' attribute has an invalid value according to its data type.						36	11	47
Общий итог	10	75	1	2	1	36	17	142

Просим учесть данные результаты в доработке программных продуктов с целью обеспечения успешных загрузок межевых планов в формате XML и, как следствие, уменьшение числа отказов по заявлениям о проведении кадастрового учета.

Директор



А.В. Жуков

