



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Филиал федерального государственного бюджетного  
учреждения «ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»  
по Ленинградской области  
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской  
области)

ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н  
Санкт-Петербург, 197101  
тел. (812) 384-10-80, факс (812) 384-10-82  
e-mail: [filial@47.kadastr.ru](mailto:filial@47.kadastr.ru), <http://kadastr.ru>  
ОКПО 570406086, ОГРН 1027700485757  
ИНН/КПП 7705401340/781343001

17.08.2018 № мх/11759

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации

В соответствии с планом-графиком мероприятий по переходу на использование местной системы координат МСК-47 при ведении Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), утвержденным приказом Управления Росреестра по Ленинградской области от 16.03.2018 №П/056 «Об использовании местной системы координат МСК-47 на территории Ленинградского кадастрового округа» (далее - План-график), к 04.06.2018 были завершены массовые работы по пересчету координат характерных точек объектов, содержащихся в ЕГРН (далее – объекты ЕГРН).

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ленинградской области (далее - Филиал) в рамках проводимых мероприятий осуществлял пересчет сведений ЕГРН с использованием программного обеспечения открытого пользования, актуального по состоянию на 09.02.2018, выполненного и модифицированного в рамках исполнения Государственных контрактов от 18.05.2015 №0037-21-15, от 01.06.2016 №0057-19-16 и от 24.07.2017 №0042-19-17, направленного в адрес Филиала письмом ФГБУ «ФКП Росреестра» от 22.02.2018 №11-0780/18.

Информация о проблемах, возникших с реализацией перехода на использование местной системы координат МСК-47 при ведении ЕГРН, и о мерах, принимаемых Филиалом с целью устранения таких проблем, на постоянной основе доводится до сведения ФГБУ «ФКП Росреестра», АО «Аэрогеодезия». Одновременно, такая информация доведена до сведения Росреестра и АО «Роскартография».

Согласно протоколу совещания в Росреестре от 20.07.2018 №9 по теме «Пересчет координат объектов ЕГРН Ленинградского кадастрового округа из систем координат 1963 года, 1964 года в МСК-47» с участием представителей Росреестра, ФГБУ «ФКП Росреестра», ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», АО «Роскартография»

(далее - Совещание) на территории Ленинградского кадастрового округа предусмотрен повторный пересчет объектов ЕГРН в отношении следующих кадастровых районов:

№ п/п	Наименование территории	Дата перехода на ведение ЕГРН в МСК-47
1	47:22 Волосовский	14.08.2018
2	47:10 Волховский	15.08.2018
3	47:16 Кировский МСК-64	16.08.2018
4	47:29 г. Луга	16.08.2018
5	47:07 Всеволожский	17.08.2018
6	47:08 г. Сертолово	17.08.2018
7	47:09 Колтушская волость	17.08.2018
8	47:23 Гатчинский	17.08.2018
9	47:24 г. Коммунар	17.08.2018
10	47:25 г. Гатчина	17.08.2018

Соответствующий план-график мероприятий по пересчету объектов ЕГРН утвержден приказом Управления Росреестра по Ленинградской области от 13.08.2018 №П/184 «О внесении изменений в приказ Управления Росреестра по Ленинградской области от 16.03.2018 №П/056 «Об использовании местной системы координат МСК-47 на территории Ленинградского кадастрового округа».

Согласно решениям участников Совещания повторный пересчет выполнялся ФГБУ «ФКП Росреестра» с использованием программного обеспечения закрытого пользования, выполненного и модифицированного АО «Роскартография» в рамках гарантийных обязательств к Государственному контракту от 24.07.2017 №0042-19-17, только в отношении расположенных на территории названных кадастровых районов объектов ЕГРН, сведения о которых содержались в ЕГРН на дату перехода на ведение ЕГРН в МСК-47 в соответствии с Планом-графиком.

Кроме того, в соответствии с планом-графиком мероприятий по пересчету объектов ЕГРН, утвержденным приказом Управления Росреестра по Ленинградской области от 31.07.2018 №П/176 «О внесении изменений в приказ Управления Росреестра по Ленинградской области от 16.03.2018 №П/056 «Об использовании местной системы координат МСК-47 на территории Ленинградского кадастрового округа», 10.08.2018 на основании результатов пересчета ФГБУ «ФКП Росреестра» объектов ЕГРН, расположенных на территории Приозерского и Выборгского кадастровых районов, из системы координат 1963 года в МСК-47 в ЕГРН внесены результаты такого пересчета.

Вместе с тем, согласно решениям, принятым на совещании Управления Росреестра по Ленинградской области, Филиала, Ленинградского комитета по управлению государственным имуществом и руководителей саморегулируемых организаций кадастровых инженеров (далее - СРО) от 15.08.2018, в целях приведения сведений ЕГРН об объектах недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет в период с даты перехода на ведение ЕГРН в МСК-47 в соответствии с Планом-

графиком до даты повторного пересчета объектов ЕГРН, к актуальному состоянию кадастровым инженерам следует рекомендовать подготавливать и направлять документы для внесения изменений в соответствующие сведения ЕГРН на адрес электронной почты Филиала [pereschet@47.kadastr.ru](mailto:pereschet@47.kadastr.ru) (перечень объектов недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет в период с даты перехода на ведение ЕГРН в МСК-47 в соответствии с Планом-графиком до даты повторного пересчета объектов ЕГРН, будет доведен Филиалом до руководителей СРО в ближайшее время).

Обращаем внимание: перечень и порядок направления названных документов будет доведен до сведения руководителей СРО дополнительно после принятия соответствующих решений Координационным советом по вопросам взаимодействия Управления Росреестра по Ленинградской области и Филиала в установленных сферах деятельности в ближайшее время.

Полагаем необходимым отметить, что электронная почта Филиала [pereschet@47.kadastr.ru](mailto:pereschet@47.kadastr.ru) не предназначена для направления жалоб, обращений и вопросов различного характера, в том числе, связанных с проблемами реализации перехода на использование местной системы координат МСК-47 при ведении ЕГРН.

Просим довести приведенную в настоящем письме информацию до сведения кадастровых инженеров возглавляемых Вами СРО.

Директор Филиала



Сидяйкин Т.В.